

## 'A' Block

Plot No.	Sq.ft	Cents
1	807.08	1.85
2	1204.62	2.77
3	973.14	2.23
4	984.78	2.26
5	2761.94	6.34
6	1216.36	2.79
7	1142.36	2.62
8	1149.89	2.64
9	1576.83	3.62
10	1576.83	3.62
11	1490.67	3.42
12	1488.95	3.42
13	1576.83	3.62
14	1576.83	3.62
15	1576.83	3.62
16	1576.83	3.62
17	1411.54	3.24
18	2032.08	4.67
19	1576.83	3.62
20	1576.83	3.62
21	1576.83	3.62
22	1488.95	3.42

## 'A' Block

Plot No.	Sq.ft	Cents
23	1490.67	3.42
24	1576.83	3.62
25	1576.83	3.62
26	1416.29	3.25
27	1416.29	3.25
28	1338.90	3.07
29	1337.35	3.07
30	1416.29	3.25
31	1416.29	3.25
32	1989.75	4.57
33	2661.51	6.11
34	1416.29	3.25
35	1337.35	3.07
36	1338.90	3.07
37	1416.29	3.25
38	1416.29	3.25
39	907.10	2.08
40	907.10	2.08
41	857.53	1.97
42	783.18	1.80
43	907.10	2.08
44	1221.71	2.80

## 'B' Block

Plot No.	Sq.ft	Cents
1	1576.08	3.62
2	974.04	2.24
3	1366.81	3.14
4	1121.58	2.57
5	1037.25	2.38
6	969.22	2.23
7	994.57	2.28
8	1321.82	3.03
9	1209.46	2.78
10	1209.46	2.78
11	1617.91	3.71
12	1090.50	2.50
13	1176.42	2.70
14	1176.42	2.70
15	1176.42	2.70
16	1176.42	2.70
17	1176.42	2.70
18	1176.42	2.70
19	1176.42	2.70
20	1176.42	2.70
21	1090.50	2.50
22	1617.91	3.71
23	1209.46	2.78
24	1209.46	2.78
25	1296.04	2.98
26	693.52	1.59
27	934.68	2.15
28	938.12	2.15
29	1658.48	3.81
30	856.95	1.97
31	927.34	2.13
32	929.74	2.13
33	933.09	2.14
34	968.01	2.22

Land Developers & Promoters



அஸ்வந்த் அஸ்ஸர்ட்ஸ்  
**ASHWANTH ASSETS**  
Land Developers & Promoters

# APJ நகர்

மானகிரி, காரைக்குடி  
L.P(SWP)/DTCP/SIVAGANGAI - NO: 103/2024

நில அளவை எண் :: 52/1A2, 1A1B, 1A1C, 1B

## 'C' Block

Plot No.	Sq.ft	Cents
1	2205.37	5.06
2	2142.56	4.92
3	2150.70	4.94
4	2158.84	4.96
5	1006.14	2.31
6	1003.03	2.30
7	1857.79	4.26
8	1853.73	4.26
9	2259.87	5.19
10	2268.73	5.21
11	2037.54	4.68
12	1023.72	2.35
13	1416.29	3.25
14	1416.29	3.25
15	1416.29	3.25
16	1555.60	3.57
17	1276.99	2.93
18	1416.29	3.25
19	1416.29	3.25
20	1416.29	3.25
21	1416.29	3.25
22	1416.29	3.25
23	1416.29	3.25
24	1416.29	3.25
25	1416.29	3.25
26	1276.99	2.93
27	1555.60	3.57
28	1416.29	3.25
29	1416.29	3.25
30	1416.29	3.25
31	1227.69	2.82
32	703.21	1.61
33	605.69	1.39
34	570.06	1.31
35	570.06	1.31
36	570.06	1.31

## 'C' Block

Plot No.	Sq.ft	Cents
37	570.06	1.31
38	570.06	1.31
39	570.06	1.31
40	570.06	1.31
41	1432.28	3.29
42	1175.75	2.70
43	1304.02	2.99
44	1304.02	2.99
45	1304.02	2.99
46	1304.02	2.99
47	1744.90	4.01
48	1590.29	3.65
49	1687.14	3.87
50	1696.50	3.89
51	1304.02	2.99
52	1304.02	2.99
53	1304.02	2.99
54	1304.02	2.99
55	1175.75	2.70
56	1432.28	3.29
57	570.06	1.31
58	570.06	1.31
59	570.06	1.31
60	570.06	1.31
61	570.06	1.31
62	570.06	1.31
63	570.06	1.31
64	605.69	1.39
65	870.27	2.00
66	885.18	2.03
67	682.44	1.57
68	682.44	1.57
69	683.12	1.57
70	682.44	1.57
71	1023.66	2.35
72	1023.66	2.35

## 'C' Block

Plot No.	Sq.ft	Cents
73	1141.04	2.62
74	1126.02	2.58
75	1248.86	2.87
76	1248.86	2.87
77	1248.86	2.87
78	1248.86	2.87
79	1248.86	2.87
80	1248.86	2.87
81	1180.62	2.71
82	1476.28	3.39
83	902.74	2.07
84	1012.05	2.32
85	1053.93	2.42
86	1095.81	2.52
87	1137.20	2.61
88	1179.08	2.71
89	1220.97	2.80
90	1138.75	2.61
91	1480.61	3.40
92	1391.94	3.20
93	1433.82	3.29
94	1475.21	3.39
95	1908.19	4.38



### Our Amenities

- 33 ft Road
- CCTV Surveillance
- Childrens Park
- Solar Street Light
- 8 Acres Full Compound Wall

நமது லே அவுட் - இல் இருந்து 3 கி.மீ தொலைவுக்குள்

- அப்பலோ மருத்துவமனை
- செட்டிநாடு பப்ளிக் CBSE பள்ளி
- ரெஜிஸ்டர் ஆபீஸ்
- செல்லப்பன் வித்யாமந்திரி CBSE பள்ளி
- அரசு சட்டக் கல்லூரி
- SRVV CBSE பள்ளி
- RTO ஆபீஸ்
- அரசு மருத்துவமனை

✉ ashwanthassets@gmail.com

📍 VPR Tower, 2nd Floor, New Janapriya opp.,  
Karaikudi - 630 001.

# APJ நகர்

சிவகங்கை மாவட்டம் காரைக்குடி வட்டம் கல்லல் ஊராட்சி ஒன்றியம்,  
தளக்காவூர் ஊராட்சி - மானகிரி சுக்கானேந்தல் குளூப்  
- மானகிரி சுக்கானேந்தல் கிராமம்,



## சிறப்பம்சங்கள்:

1. மிக மிக குறைந்த விலை.
2. செம்மண் பூமி.
3. மனை அருகிலேயே வீடுகள் மற்றும் பள்ளி, கோவில்கள், தேவாலயங்கள்.
4. சுவையான சுத்தமான நிலத்தடி நீர்.
5. விசாலமான சாலை வசதிகள்.
6. உடனடியாக விலை உயரக்கூடிய மனைகள்.
7. வாஸ்து முறைப்படி மனைகள் அமைந்துள்ளன.